



COMMUNE DE MOURIÈS

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE



DÉCLARATION DE PROJET EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITÉ DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) DE MOURIÈS – PROJET DU SITE « SALENGRO – LA FORGE »

ARTICLE 1 :

Par **arrêté N°20240082 en date 15/05/2024**, le Maire de la Commune de Mouriès a ordonné l'ouverture d'une enquête publique portant sur la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de Mouriès.

Le projet de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme, mis à l'enquête et soumis à évaluation environnementale et à avis de l'autorité environnementale, a pour objectif de **faire évoluer le PLU pour permettre la réalisation du projet du site « Salengro – La Forge » qui prévoit la création de logements et d'un Etablissement d'Accueil Non Médicalisé (EANM) répondant à un besoin d'intérêt général.**

ARTICLE 2 :

Au terme de l'enquête et des conclusions émises par le commissaire enquêteur, le Conseil Municipal se prononcera par délibération sur l'approbation de la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU ; éventuellement modifiée pour tenir compte des avis qui ont été joints au dossier d'enquête, des observations du public et du rapport du commissaire enquêteur. Le plan local d'urbanisme sera ensuite transmis à l'autorité compétente de l'Etat.

ARTICLE 3 :

Monsieur Bernard GUEDJ a été désigné en qualité de **commissaire enquêteur** et **Monsieur Joël GUITARD** en qualité de **commissaire enquêteur suppléant** par le Tribunal administratif de Marseille par décision n°E24000031/13 du 17/04/2024.

ARTICLE 4 :

Il sera procédé, du **Lundi 3 juin 2024 à 8h30, au Vendredi 5 juillet 2024 inclus, jusqu'à 17h00** à une enquête publique portant sur la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU, pour une durée de **34 jours**, sous la responsabilité du Maire, à qui toutes les informations sur le dossier pourront être demandées.

ARTICLE 5 :

Le dossier de l'enquête (comprenant notamment l'évaluation environnementale, l'avis de la MRAe ainsi que la note de réponse écrite du maître d'ouvrage, le procès-verbal de la réunion d'examen conjoint avec les PPA ainsi que le dossier de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU) et le registre peuvent être consultés :

- **Pour la version papier :**
 - **Mairie de Mouriès - 35 Avenue Pasteur - 13890 Mouriès, aux jours et heures habituels d'ouverture, soit du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 (sauf jours fériés, jours exceptionnels de fermetures) ;**
- **Pour la version numérique :**
 - Sur le site internet de la commune à l'adresse suivante : **<https://www.mouries.fr/mon-quotidien/urbanisme/ep-laforge/>**
 - Sur un poste informatique mis à disposition du public, en mairie, **Mairie de Mouriès - 35 Avenue Pasteur - 13890 Mouriès, aux jours et heures habituels d'ouverture, soit du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00 (sauf jours fériés, jours exceptionnels de fermetures).**

ARTICLE 6 :

Pendant toute la durée de l'enquête, le public pourra consigner ses observations, propositions et contrepropositions du **Lundi 3 juin 2024, au Vendredi 5 juillet 2024 inclus aux horaires précisés à l'article 5 ci-dessus :**

- **Sur le registre d'enquête publique**, établi sur feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur, tenu à disposition du public en mairie, **Mairie de Mouriès - 35 Avenue Pasteur - 13890 Mouriès, aux mêmes jours et horaires que pour la version papier du dossier et le poste informatique (voir article 5).**
- **En les envoyant par courrier électronique** à l'adresse sécurisée suivante : **service.urbanisme@mairie-mouries.fr**
Les observations reçues par courrier électronique, seront publiées sur le site dédié à l'enquête publique et également annexées au registre d'enquête publique.
- **En les adressant par voie postale** au commissaire enquêteur au siège de l'enquête : **en mairie, Monsieur Bernard GUEDJ, commissaire enquêteur – Mairie de Mouriès - 35 Avenue Pasteur - 13890 Mouriès.** Elles seront également annexées au registre d'enquête.

ARTICLE 7 :

Monsieur Bernard GUEDJ, commissaire enquêteur, se tiendra à la disposition du public en mairie, sise **Mairie de Mouriès - 35 Avenue Pasteur - 13890 Mouriès**, pour recevoir les observations écrites ou orales aux jours et heures suivants :

- **Lundi 3 juin 2024, de 9h à 12h.**
- **Jeudi 13 juin 2024, de 14h à 17h.**
- **Jeudi 20 juin 2024 de 9h à 12h.**
- **Vendredi 28 juin 2024, de 9h à 12h.**
- **Vendredi 5 juillet 2024 de 14h à 17h.**

ARTICLE 8 :

Le projet déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU a été soumis à évaluation environnementale, laquelle est jointe au dossier d'enquête publique ainsi que l'avis de l'autorité environnementale et la réponse écrite du maître d'ouvrage.

ARTICLE 9 :

Le rapport et les conclusions motivées du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public à la Mairie de Mouriès, et seront publiés sur le site internet de la commune pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

ARTICLE 10 :

Cet avis d'enquête sera également affiché 15 jours au moins avant l'ouverture et durant toute la durée de l'enquête pour être lisible des voies publiques, **59 Avenue Roger Salengro-13890 MOURIES (Site du projet) et aux lieux d'affichage habituels sur le territoire communal.**

La personne responsable du projet auprès de laquelle des informations peuvent être demandées est Madame Alice ROGGIERO, Maire de la Commune de Mouriès.

DEPARTEMENT
DES BOUCHES-DU-RHONE

ARRONDISSEMENT D'ARLES

VILLE DE MOURIES

13890

POLICE MUNICIPALE

☎ 06 14 17 69 37



RÉFÉRENCES

Rapport n° : 16052024

Feuillet : 1/12

P/jointes :

- Plan de repérage
- Photographies.

OBJET :

Constat d'affichage

PIECES JOINTES :

- Plan de repérage
- Photographies (14).

REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté - Égalité – Fraternité

MOURIES, le 16 mai 2024

**RAPPORT DE CONSTATATION
D’AFFICHAGE**

L’an deux mille vingt-quatre et le seize du mois de mai,

Nous soussignés BALDELLI Renaud, agent de surveillance de la voie publique, dûment agréés et assermentés, agissant en uniforme et munis de nos insignes afférents à nos fonctions et aux ordres reçus, en résidence administrative à MOURIES.

Rapportons les faits suivants :

Le jeudi seize mai deux mille vingt-quatre à 9h00, nous sommes requis par le service urbanisme et foncier afin d’effectuer un constat d’affichage concernant les avis d’enquête publique de la procédure portant sur LA DÉCLARATION DE PROJET EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITÉ DU PLAN LOCAL D’URBANISME (PLU) DE MOURIES – PROJET DU SITE « SALENGRO – LA FORGE ».

Ces affichages sont présents et visibles depuis la voie publique sur dix sites de la commune de Mouries :

- **Mairie**, sise 35 Avenue Pasteur-13890 MOURIES, affichage présent réglementairement apposé sur le panneau d’information municipal et à la porte du service urbanisme (*photo N °2 sur plan de repérage annexé*)
- **Centre culturel**, sis 4 rue du Temple-13890 MOURIES, affichage présent réglementairement apposé sur le panneau d’information municipal. (*photo N ° 1 sur plan de repérage annexé*)
- **École élémentaire**, sise 57 Avenue Pasteur – pl. de Gaulle-13890 MOURIES, affichage présent réglementairement apposé. (*photo N ° 3 sur plan de repérage annexé*)
- **École maternelle**, sise Rue des Arènes – pl. F. Guillaume-13890 MOURIES, affichage présent réglementairement apposé. (*photo N ° 4 sur plan de repérage annexé*).

RÉFÉRENCES

Rapport n° : 16052024

Rapport n° : 16052024

Feuillet : 2/12

- **Site du projet**, sis 59 Avenue Roger Salengro-13890 MOURIES, affichages présents réglementairement apposé sur les portails de la maison Broche. *(Photo N °7 sur plan de repérage annexé)*
- **Entrée du lotissement les Jardins d'Eole**, sise Rond-Point Avenue Roger Salengro-13890 MOURIES, affichage présent réglementairement apposé. *(Photo N°8 sur plan de repérage annexé)*
- **Entrée du lotissement les Calans**, sise Passage des Calans-13890 MOURIES, affichage présent réglementairement apposé. *(Photo N ° 10 sur plan de repérage annexé.)*
- **Parking du supermarché SPAR**, sis Avenue Roger Salengro-13890 MOURIES, affichage présent réglementairement apposé *(Photo N °9 sur plan de repérage annexé.)*

Une information quant à l'avis d'enquête publique a également été intégrée aux panneaux d'information numériques de la commune de Mouriès sur les sites suivants :

- **Panneau numérique sis Rond-Point av. Pasteur – route de Salon.** *(Photo N ° 5 sur plan de repérage annexé.)*
- **Panneau numérique sis Rond-Point d'Europe Cours Paul Révoil** *(Photo N °6 sur plan de repérage annexé.)*

En foi de quoi, après avoir pris des photographies nous rédigeons le présent rapport de constatation pour être transmis à :

- **Mme Le Maire de Mouriès**
- **Service urbanisme**
- **Archives de la Police Municipale**

Vu et transmis le : 16/05/2024.

Agent de Surveillance de la Voie Publique
BALDELLI Renaud



RÉFÉRENCES

Rapport n° : 16052024

Feuillet : 3/12

P/ jointes :

- Plan de repérage
- Photographies.



Centre culturel, sis 4 rue du Temple-13890 MOURIES
(photo N ° 1 sur plan de repérage annexé)



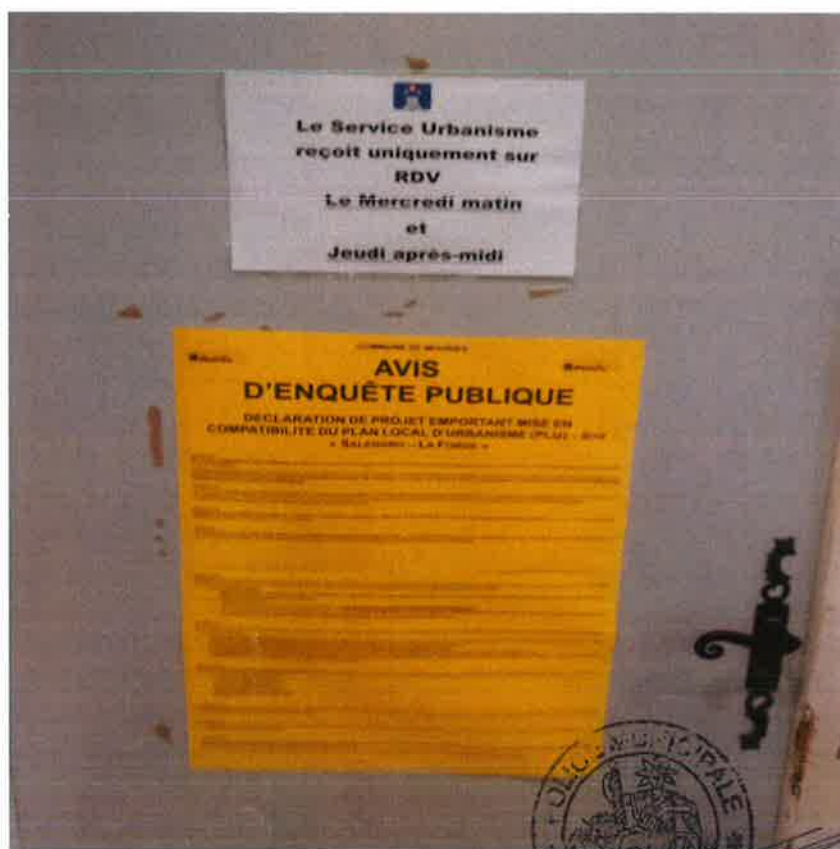
RÉFÉRENCES

Rapport n° : 16052024

Feuillet : 4/12

P/ jointes :

- Plan de repérage
- Photographies.



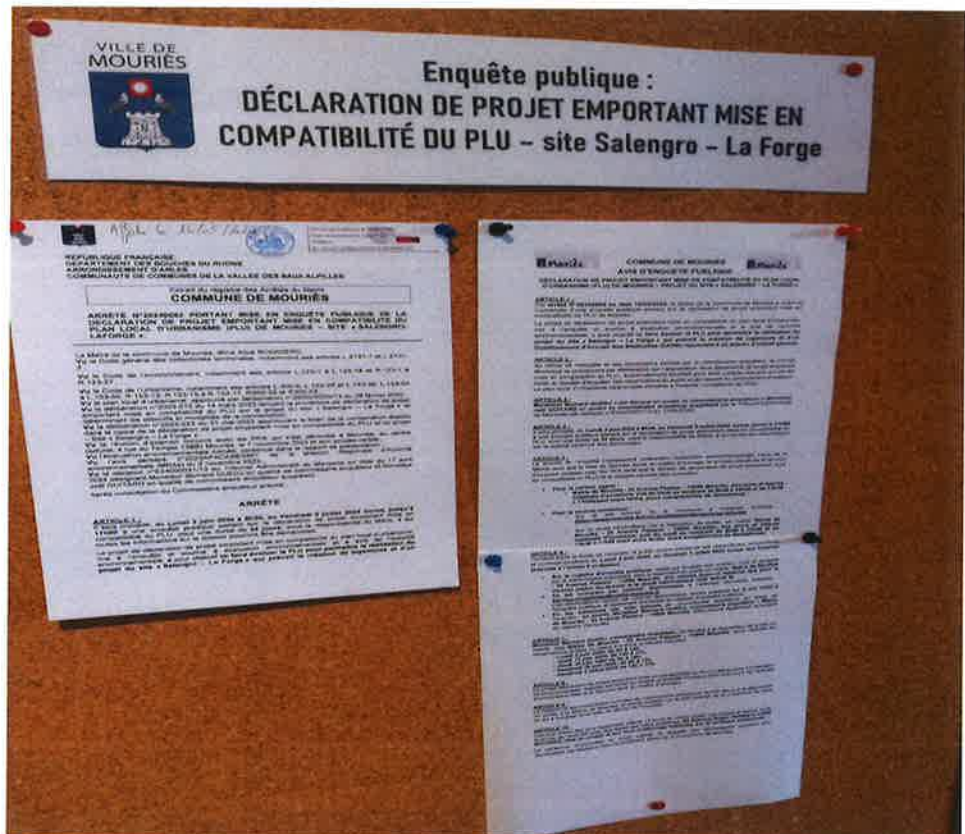
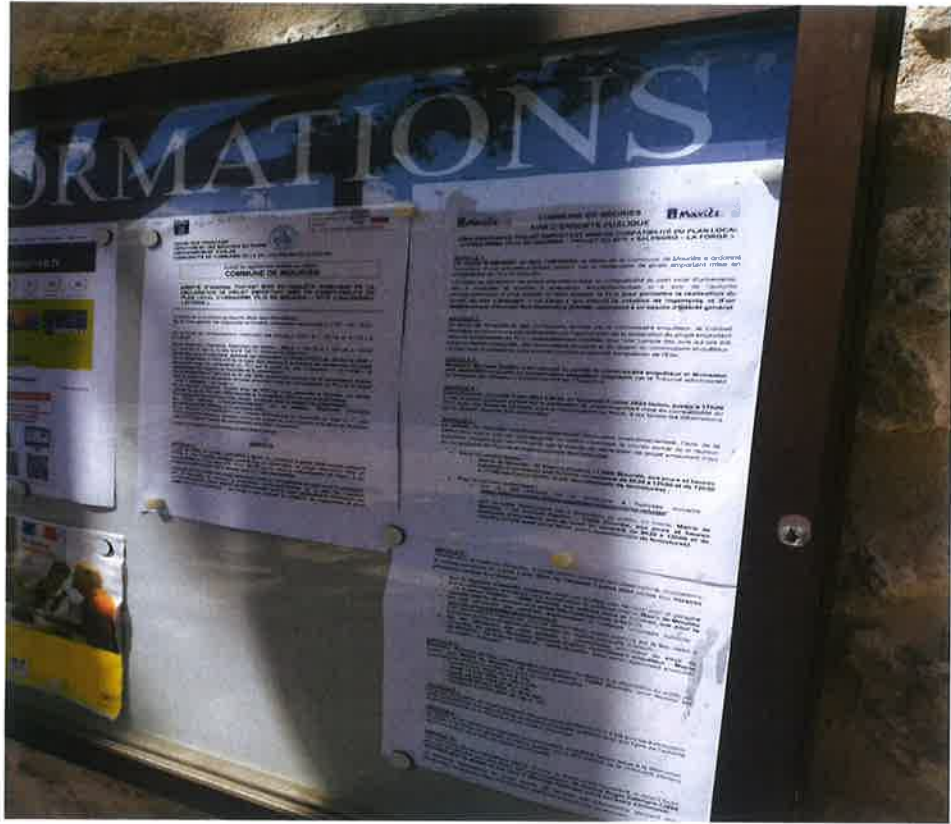
RÉFÉRENCES

Rapport n° : 16052024

Feuillet : 5/12

P/ jointes :

- Plan de repérage
- Photographies



Mairie, sise 35 Avenue Pasteur-13890 MOURIES, affichage présent réglementairement apposé sur le panneau d'information municipal et à la porte du service urbanisme (photo N°2 sur plan de repérage annexé)



RÉFÉRENCES

Rapport n° : 16052024

Feuillet : 6/12

P/ jointes :

- Plan de repérage
- Photographies



École élémentaire, sise 57 Avenue Pasteur – pl. de Gaulle-13890 MOURIES, affichage présent réglementairement apposé. (photo N° 3 sur plan de repérage annexé)



École maternelle, sise Rue des Arènes – pl. F. Guillaume-13890 MOURIES, affichage présent réglementairement apposé. (photo N° 4 sur plan de repérage annexé)



RÉFÉRENCES

Rapport n° : 16052024

Feuillet : 7/12

P/ jointes :

- Plan de repérage
- Photographies



Site du projet, sis 59 Avenue Roger Salengro-13890 MOURIES, affichages réglementairement apposés sur les portails de la maison Broche. (Photo N°7 sur plan de repérage annexé)



RÉFÉRENCES

Rapport n° : 16052024

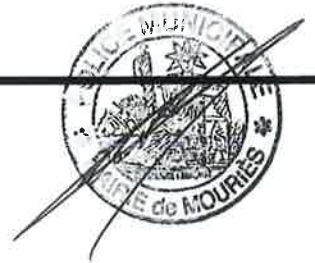
Feuillelet : 8/12

P/ jointes :

- **Plan de repérage**
- **Photographies**



Entrée du lotissement les Jardins d'Eole, sise Rond-Point Avenue Roger Salengro-13890 MOURIES, affichage présent réglementairement apposé. (Photo N°8 sur plan de repérage annexé).



RÉFÉRENCES

Rapport n° : 16052024

Feuillet : 9/12

P/ jointes :

- Plan de repérage
- Photographies



Entrée du lotissement les Calans, sise Passage des Calans-13890 MOURIES , affichage présent réglementairement apposé. (Photo N ° 10 sur plan de repérage annexé.)



RÉFÉRENCES

Rapport n° : 16052024

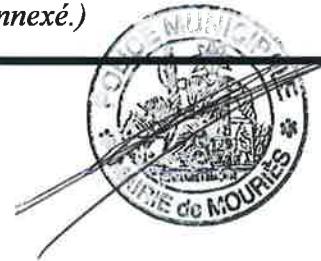
Feuillet : 10/12

P/ jointes :

- Plan de repérage
- Photographies



Parking du supermarché SPAR , sis Avenue Roger Salengro-13890 MOURIES, affichage présent réglementairement apposé *(Photo N °9 sur plan de repérage annexé.)*



RÉFÉRENCES

Rapport n° : 16052024

Feuillet : 11/12

P/ jointes :

- Plan de repérage
- Photographies



Panneau numérique sis Rond-Point av. Pasteur – route de Salon.
(Photo N ° 5 sur plan de repérage annexé.)



Panneau numérique sis Rond-Point d'Europe Cours Paul Révoil
(Photo N ° 6 sur plan de repérage annexé.)



Panneaux d'affichage municipaux

13890 Mourières



PANNEAUX D’AFFICHAGE MUNICIPALS

- 1 Centre culturel : rue du Temple – pl. de l’Eglise
- 2 Hôtel de Ville : 35 av. Pasteur
- 3 Ecole élémentaire : 57 av. Pasteur – pl. de Gaulle
- 4 Ecole maternelle : rue des Arènes – pl. F. Guillaume

PANNEAUX D’AFFICHAGE NUMERIQUE

- 5 Rond-Point av. Pasteur – route de Salon
- 6 Rond-Point d’Europe Cours Paul Révoil

PANNEAUX D’AFFICHAGE ENQUÊTE PUBLIQUE

- 7 Sur Site : av. Salengro (2 panneaux)
- 8 Entrée Lotissement des Jardins d’Eole
- 9 Supermarché Spar : av. Salengro
- 10 Entrée lotissement des Calans



Commune de Mouries

5,8 K J'aime • 7,3 K followers

Publications À propos Reels Photos Vidéos ...

Intro

Page Officielle de la Commune de Mouries.
Toute l'Information, en complément du site de la ville.

- Page · Services publics & administration
- 35, Avenue Pasteur, Mouries, France
- 04 90 47 50 01
- contact@mairie-mouries.fr
- mouries.fr
- Actuellement ouvert

Commune de Mouries 3 min · [Public]

[AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE]
Trouvez tous les détails sur le site internet de la Commune : <https://www.mouries.fr/mon-quotidien/urbanisme/ep-laforge/>

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE
DÉCLARATION DE PROJET
EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITÉ
DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) DE MOURIES
PROJET DU SITE « SALENGRO – LA FORGE »

J'aime Commenter

Connectez-vous ou inscrivez-vous sur Facebook pour communiquer avec vos amis, votre famille et vos connaissances.

Se connecter ou Créer nouveau compte

Consultez régulièrement la rubrique rendez-vous pour les dernières informations sur la vie associative et les festivités à Mouries !

Nous écrire 04 90 47 50 01

TOURISME

VILLE DE MOURIÈS

- MA MAIRIE
- MA VILLE
- MON QUOTIDIEN
- MES LOISIRS

Ma ville > Actualités

Actualités

Filter les actualités

64 résultats

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE
 DÉCLARATION DE PROJET
 EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITÉ
 DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) DE MOURIES
 PROJET DU SITE « SALENGRO – LA FORGE »

Enquête publique – site Salengro/la Forge du 3 juin au 4 juillet 2024

→ Lire l'article



VIE MUNICIPALE

Parlons Finances !

→ Lire l'article



CIVISME ET ENVIRONNEMENT / VIE MUNICIPALE

Une nouvelle charte pour le Parc des Alpilles

→ Lire l'article



MOURIÈS
 Village des Alpilles
 Officiels village des Alpilles

AGENDA CULTUREL ET FESTIF 2024



Communauté de Communes VALLÉE des BAUX-ALPILLES

ÉQUIPEZ-VOUS DE PANNEAUX SOLAIRES !



a to l
 Accueil sans Frontières Alpilles

Enquête publique – site Salengro/la Forge du 3 juin au 4 juillet 2024

🕒 Publié le 16 mai 2024

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

DÉCLARATION DE PROJET

EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITÉ

DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) DE MOURIES

PROJET DU SITE « SALENGRO – LA FORGE »

[Cliquez ici pour accéder à la page dédiée.](#)

“ [Enquête publique : DÉCLARATION DE PROJET EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITÉ DU PLU - site Salengro - La Forge](#) ”

Enquête publique : DÉCLARATION DE PROJET EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITÉ DU PLU – site Salengro – La Forge



Article publié le 16 mai 2024

Cette enquête publique aura lieu du 3 juin à 5 juillet 2024.

Télécharger l'arrêté et l'avis y référant ci-dessous.

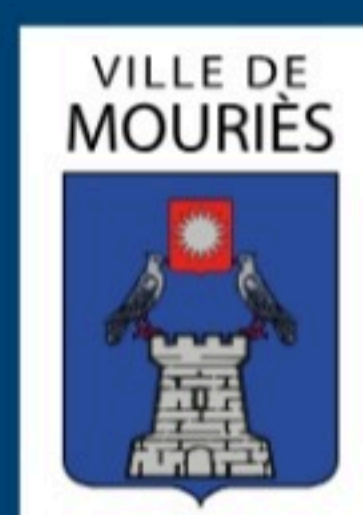
📄 [ARRETE-20240082-LEGALISE.pdf](#) (pdf, 229,59Ko)

Télécharger

📄 [AVIS-ENQUETE-PUBLIQUE-DECLARATION-DE-PROJET-EMPORTANT-MISE-EN-COMPATIBILITE-DU-PLAN-LOCAL-DURBANISME-PLU-DE-MOURIES---PROJET-DU-SITE-SALENGRO---LA-FORGE-.pdf](#) (pdf, 150,70Ko)

Télécharger

Partager sur [f](#) [t](#) [in](#) [✉](#)



Adresse

35 avenue Pasteur
13890 Mouriès

☎ 04 90 47 50 01

✉ Nous écrire

Horaires d'ouverture

Du lundi au vendredi
de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h.
Les lundis jusqu'à 18h (sauf
juillet/août)

🗳️ Permanences

- Accès au Massif des Alpilles
- Offres d'emploi
- Marchés Publics